

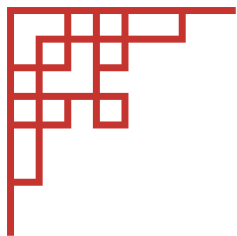


荷兰 - 中国 信任无国界

The Netherlands - China
Trust does not have borders





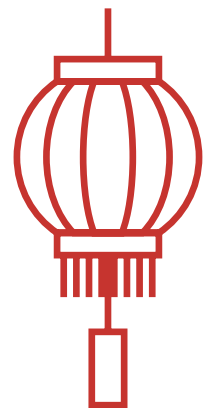


我们的公司介绍

CIS Management B.V. 是一家领有执照的信托公司，办公地点位于阿姆斯特丹。我们是管理、会计、法律、秘书以及住所登记服务的领先供应商之一，为大型国际公司和私人客户提供服务。我们的顾客及客商来自不同的国家，几乎包括所有大洲和地区（加拿大、美国、欧盟、亚洲、中东及其他一些地区）。公司的客户经营各种企业，例如钻探、石油与天然气、研发、能源与电力、水供应、房地产开发、IT技术与电信、金融科技、媒体、农业、体育用品、食品与补充剂等。

在2024年，CIS庆祝成立13周年，并迈入第14个经营年头，展望新的机遇和持续增长。

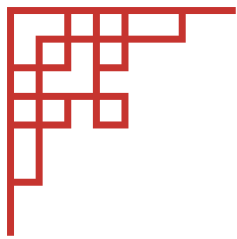
当国外企业或个人决定通过荷兰法律实体在荷兰开展业务时，他们通常发现外部管理团队是最佳解决方案。CIS Management 是国外企业或个人的实用选择，我们让客户享受高技能专业团队提供的服务，并且客户无需要担心雇佣员工、租赁办公室，也不需要担心满足某些要求和条件。虽然在新的充满挑战的商业时代这些要求很难遵守，我们都会为您提供帮助和支持。



我们家公司提供的服务

管理服务；
注册地址/商务地址/访问地址；
法律与公司支持；
秘书服务；
会计与簿记；
税务有关的服务；
首席财务官（CFO）服务；
银行账户开设；
支付处理；
合规服务；
移民服务；
办公空间；
员工招聘；
协助购买房地产。





荷兰是一个吸引商业的中心地

荷兰的有利于商业的环境，战略位置，稳定的立法体系，高级多语言劳动力和优越的基础设施只是在荷兰营商的众多优势一部分；

荷兰被称为欧洲的所谓数字门户，拥有欧洲最大的鹿特丹港口；

根据国际管理发展学院（IMD）的2023年世界竞争力排名，荷兰是全球第五大竞争力的经济体；

在最新的DHL全球连通性报告中，荷兰在多个指标中脱颖而出。荷兰位于欧洲中心根，据DHL的2024年全球连通性报告，荷兰在信息通信方面排名第一，在全球连通性和贸易关系方面排名第二；

荷兰当进入欧洲市场的理想起点。从阿姆斯特丹或鹿特丹在24小时内能到达欧洲95%的最有利可图的消费市场；

荷兰是全球第二大农产品出口国（2024年）；

荷兰是200万家企业的所在地，也是全球知名企业如ING、阿迪达斯、Netflix、飞利浦、荷兰皇家航空和空中客车的总部所在地；

荷兰是离岸、可再生及智能能源的领导者；

荷兰税制具有多个税收激励措施，以促进创新和商业活动；

为IT初创公司提供国家补助；

对专利、商标、版权、工业设计和模型提供法律承认和保护；

提供先进的税务裁定，以确定企业税制；

因为建立了良好的税收气候，所以对控股和金融结构有吸引力；

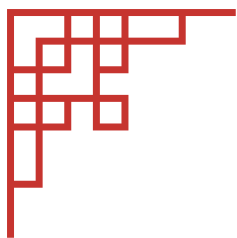
荷兰拥有广泛的税收条约网络（大约100个税收协定）；

积极的工作与生活平衡，优质生活水平；

拥有悠久历史和世界良好排名的大学。







CIS Management - 独特的服务提供

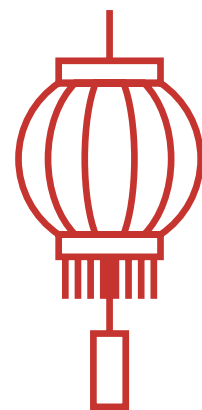
关键亮点:

合理价格;
高质量的服务;
对于荷兰法律和法规广泛的知识 and 理解;
强大的国际专业知识;
为每个客户提供个性而个别服务;
专门为每位客户指定专家团;
最高的合规控制水平;
协助商业交易;
全世界广泛的合作伙伴网络;

从一般结构化咨询和企业流程设计
到公司成立随后全面支持我们都能够在创业每阶段过程中给您不断的协助。

如果客户从其他商务服务公司转至CIS Management, CIS Management将承担所有工作,
确保案件会尽早完成。

我们专业核心在于个别对待客户的态度, 因而我们提供适合的服务及费用组合。我们公司职员不断的教育和努力, 及跟着当今的世界商业发展趋势保持同步能力, 而最高的合规控制水平使CIS Management成为一个可靠的合作伙伴和供应商公司。



企业客户服务

荷兰是一个理想的商业经营法域的国家因其稳定的法律、经济、政治和税收制度。
荷兰的商业环境又友好又有吸引力。

CIS Management 是一个专业团队，根据客户的要求和需要提供解决方案，帮助他们使用正确的方式组织业务，并且在业务开始营运后让他们感到放松和安心。

一般行政管理

如何决定哪种商业模式更为可取，以及需要哪些关键服务？CIS Management 主要以丰富商业经验为基础来帮助您作出正确的决策。

薪资服务

您是否在寻找一个可靠的供应商来处理比较微妙的薪资事务？我们公司提供优良的服务，帮助您专注在其他重要的商业事务上。

秘书服务

秘书服务包括邮件处理、股东年度例会安排、文件更新及更多的其他服务。

董事服务

CIS Management 获得许可提供管理服务：我们提供个人和/或公司董事服务。

会计服务

CIS Management 团队由高素质的会计师组成，他们根据荷兰公认会计原则（Dutch GAAP）、比利时公认会计原则（Belgian GAAP）、卢森堡公认会计原则（Luxembourg GAAP）和/或国际财务报告准则（IFRS）负责管理公司账簿。

注册地址服务

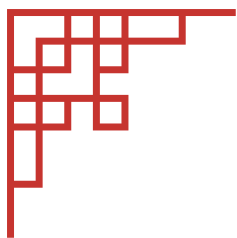
为了确保符合当地的实质性要求我们主要的服务其中之一是为国际客户公司提供注册地址服务。

税务代表服务

我们在荷兰以贵公司名义来办需要的手续而满足当地实质性的需求。

我们的目标是为客户提供专业的协助和可靠保证，帮助他们在海外维持成功的企业！





私人客户服务

CIS Management 提供旨在保护和进一步增加您家庭财富的服务。实际上，这意味着我们的律师、会计师和商业顾问会根据您的偏好、想法和计划共同努力实现一个目标，并将它们付诸实施，以造福您自己和子孙后代。

您的家庭和商业环境是独一无二的！

我们将创建最适合您的需求且具有税收效率的定制结构。

我们为私人客户提供的服务包括但不限于的项目：

协助迁移及办居留许可；

房地产咨询服务，定居后管理您的财务事务；

提供资产管理和资产保护建议；

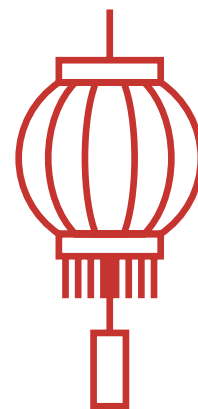
建立结构来安排继承计划。

荷兰王国为外国企业家和投资者提供独特的移民计划。

凭借CIS Management 对荷兰法律的广泛了解和丰富的实践经验，提供全套相关服务。

我们可以帮助新移民成功开启新生活！

CIS Management 将成为您在荷兰创业的起点！





今天就在荷兰注册公司!

从公司注册到清算 CIS Management团队随时准备支持您公司的整个生命周期。
这让您能够专注于真正重要的事情：业务增长。

您需要的四种服务：

管理服务： 企业和个人董事服务都可以获得。

注册地址服务： 位于阿姆斯特丹商业中心的注册地址。

公司服务： 提供全方位公司、法律和秘书服务。

会计服务： 簿记、税务申报、日常咨询。

特殊服务项目：

企业银行账户开设；

企业尽职调查服务；

担任客户的法律顾问；

合规服务以满足法定要求；

职员招聘；

为大型企业客户提供首席财务官（CFO）服务。

重大交易法律和物流支持；

在荷兰贵公司在一周内可以完成注册。

对有关注册程序需要了解更多详情的话，请随时与我们联系。





会计服务

CIS Management 是一个专门研究当地会计和立法以及国际会计准则和法规的团队。由于我们遵循的服务理念，我们的客户始终获得个性化和高质量的服务

凭借我们所遵循的服务理念，我们的客户始终能够获得个性化和高质量的服务。以下列表绝不是我们公司所提供服务的完整清单，但倾向于反映我们准备协助客户的基本任务。

财务报告

我们能够根据荷兰公认会计原则（Dutch GAAP）、比利时公认会计原则（Belgian GAAP）、卢森堡公认会计原则（Luxembourg GAAP）和国际财务报告准则（IFRS）编制一套完整的独立和合并财务报表。

计费和付款服务

整理的账目一览表是每个会计师主要的目标，而我们的银行对账和计费服务确保发票和付款的准确性，并为您提供清晰的现金和债务状况，帮助您处理计划中的支出和投资。

会计方法各种服务

我们从会计角度协助处理复杂的运营、控股和财务项目，包括出资和投资、股息分配、重组、借款、租赁、衍生品和对冲交易。我们为外部和内部审批、备忘录和立场文件准备。

簿记

我们创建并维护一个账目一览表来记录您的所有财务交易，提供正确的信息来管理您的业务，并准备财务和纳税申报表。

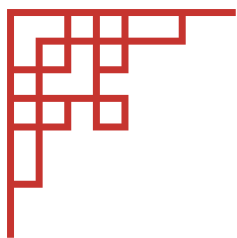
薪资服务

我们会为您或您在荷兰的职员管理薪资，并且通过注册和维护您的薪资管理以及按月、按季度和按年度提供薪资税报告，从而让您全面掌控薪资服务。

个别咨询

当您享受我们的专业会计服务时，您获得的不仅仅是一组的记录和报告。您将受益于我们的技能、经验和专业知识。我们很乐意投入时间，确保您理解并充分利用我们提供的所有信息。无论何时您有问题或疑虑，欢迎随时与我们联系。





税务相关服务



我们通常为企业和私人客户关于税务提供的服务有限范围。

我们可以在以下列的方面为您提供帮助：

我们能够根据荷兰公认会计原则（Dutch GAAP）、比利时公认会计原则（Belgian GAAP）、卢森堡公认会计原则（Luxembourg GAAP）和国际财务报告准则（IFRS）编制一套完整的独立和合并财务报表

增值税

申请税号（企业家身份）、准备和提交申报表，包括欧盟销售清单和其他强制性的增值税报告。

企业所得税

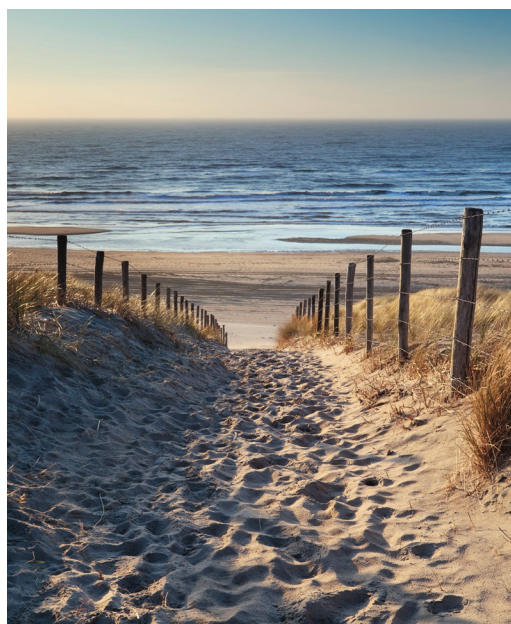
准备和提交年度企业所得税申报表。

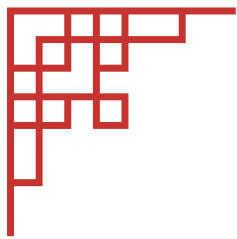
预扣税

准备和提交股息和借款申报表。

个人所得税和社会保障

协助申请荷兰工资税和社会保障（BSN）编号、30% 税津贴申请、工资税申报。





首席财务官 (CFO) 服务

我们旨在填补首席执行官 (CEO) 与会计之间的空间, 希望帮助客户彻底消除这种差距。为了帮助企业实现目标, 我们的簿记、财务分析和法律团队密切合作。

CIS Management 团队中的业务顾问专注于使您的组织对股东更有价值, 从而带来更多的利润。我们通过预测现金流、优化成本中心、管理企业资本账户以及其他高价值流程来实现这一目标。

您将获得的服务示例:

根据您的业务目标, 我们会给您提供几种不同的解决方案, 以帮助您实现正确的业务目标:

预算与实际报告

我们先会制定一个计划, 后根据该计划来分析贵公司的业绩情况;

盈亏平衡分析

我们来帮助您的销售和生产团队了解他们需要交付多少产品才能确保账单得到支付;

现金流预测

这个工具会帮助您的战略管理团队根据目前作出的决策来了解后来的资金状况;

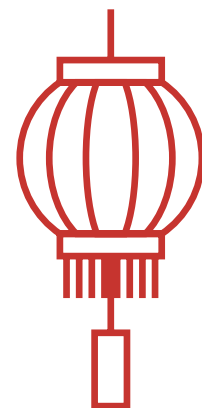
可变费用与固定费用报告

我们将有效地准备和控制这些费用;

集团内部及管理报告

我们会根据客户企业的标准格式来准备报告, 就像客户的单位职员一样遵循客户的内部财务理念。

如果您对我们公司提供的服务有任何疑问或者想要了解更多, 请您随时与我们联系。





CIS Management

提供企业/法律秘书服务

安排股东年度大会（AGM）

安排董事会会议

起草/审核/签署公司文件，确保符合监管要求

提供法律支持

协助获取荷兰商会的摘录、荷兰税务居民证书及其他所需的文件，并且由荷兰当局进行合法化

根据当地标准和规定保持并更新公司档案（电子版和纸质版）

根据荷兰合规规定进行公司档案的年度合规审核

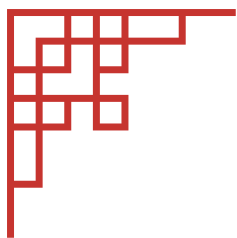
公司尽职调查服务

与荷兰国家银行、荷兰税务局及其他地方机构、当局和组织沟通和联络

提供其他支持服务，例如对来自荷兰各政府部门的文件进行非正式翻译，并与客户联系和沟通

根据荷兰法律和规定，向客户提供定期更新的强制性报告和备案日程，确保及时更新





中国与荷兰紧密关系



双边关系和机会摘要:

贸易

荷兰与中国贸易和文化交流史可以追溯到17世纪，尤其在荷兰东印度公司在亚洲经营期间。

目前，中国是荷兰在亚洲最大的贸易伙伴。

尽管近年来出现了一些波动和相对不稳定，但中国对荷兰的投资依然强劲，反映两个国家之间强大经济关系。

许多荷兰企业在中国开展业务。

在2024年，荷兰在欧盟中位居中国进口第一，而在对华出口中排名第三。

荷兰国内市场虽小，但由于其良好的监管和税收制度、优质的商业服务、安全稳定的社会、完善的政府管理、与其他欧洲国家的联系、全国英语水平和务实的商业方法，对中国公司很有吸引力。

荷兰和中国相互投资

荷兰连续几年保持着欧盟国家中中国最大的投资中心的地位；

荷兰知名企业，如荷兰皇家壳牌(Royal Dutch Shell)、荷兰国际集团(ING Group)、联合利华(Unilever)和弗利斯科(Vlisco)等，都在中国投资，通过建立生产公司、研究机构或代表处；

荷兰在中国的投资存量是欧盟国家内中国第二大外资来源；

荷兰企业的优势与中国的投资重点是一致的；

这几年来中国的发展议程日趋关注乡村振兴、绿色转型和医疗保健的问题。荷兰企业凭借竞争优势能够满足这一趋势的需求。

中国企业正逐步继续在荷兰进行多元化投资，扩展至运输与物流、电子、高科技系统与材料、生命科学等关键领域。

中国国有企业如中远海运和中国招商局，以及总部位于香港的私营企业和记黄埔，已将资产投资于鹿特丹的集装箱码头，提升了基础设施，并改善了中国与欧洲之间的互联互通。





中荷贸易与投资协议

中国和荷兰多年来签署了几项重要协议。最重要的条约之一是《双边投资保护协议》（BIT）。

1987年，荷兰和中国签署了《避免双重征税协议》。该协议于2013年续签，对于减轻在两国经营和投资的企业税负起着关键作用。协议涵盖的主要税收包括企业税、工资税、所得税和股息税。

股息：根据中国与荷兰之间的双重征税协议，如果受益所有人持有至少25%的公司股本支付股息至少一年，则股息预扣税率降低至5%。对于低于25%的持股，预扣税率为10%。两个国家的国有企业则免于股息预扣税。

利息：从中国向荷兰居民支付的利息扣税最高可达10%。然而，由于荷兰不征收利息预扣税，因此中国居民将获得全部利息金额。对于由政府机构担保或保险的利息支付，适用特定的豁免条款。

特许权使用费：从中国向荷兰居民支付特许权使用费的最高预扣税率为10%。然而，荷兰对特许权使用费不征收预扣税。从中国支付的用于工业、商业或科学设备的特许权使用费适用6%的优惠税率。这种条件让荷兰直接投资中国。

资本收益：历史上，中国保留了对其境内资产的征税权，包括来自中国公司股票资本收益。根据《双重征税协定》，只有在满足特定条件下中国公司股票的资本收益才能在中国征税，例如股票价值超过50%来自中国的不动产，或卖方在公司至少一年持有25%的股份。对于在认可的证券交易所上市的股票或由政府机构持有的股票，适用某些豁免条款。

文化及教育

几乎所有荷兰大学都与中国机构合作，成千上万的中国学生来到荷兰学习。

荷兰是中国游客的热门目的地。

荷兰在北京设有大使馆，在中国设有四个总领事馆和六个商务支持办事处。这构成了荷兰在单一个国家规模最大的外交网络。

选择荷兰是一个战略决策。与我们来合作，我们将保证每一步又顺利又成功。



选择荷兰是一个战略决策。
您与我们合作，我们将保证每一步又顺利又成功。



Strawinskylaan 903, Tower 5, WTC 1077 XX Amsterdam
The Netherlands

info@cismanagement.nl

tel. +31 20 333 1699